****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**БАРАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**САФОНОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 15. 08.2024 № 10/1

об условиях приватизации муниципального

имущества, находящегося в собственности

муниципального образования Барановского

сельского поселения Сафоновского района

Смоленской области недвижимого имущества:

жилое помещение/квартира в 1-но этажном

четырехквартирном жилом доме, с кадастровым

номером 67:17:1780101:150, общей площадью

29 м2, расположенная по адресу: Смоленская

область, Сафоновский район, д. Городок,

ул. Восточная, д. 9, кв. 3

В соответствии со статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе» и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», решением Совета депутатов Барановского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области от 13.12.2021 № 9/5 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества муниципального образования Барановского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», в редакции решений Совета депутатов Барановского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области от 01.08.2024 № 9/2, от 28.04.2022 № 3/2 и от 01.08.2024 № 9/2 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Барановского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области от 13.12.2021 № 9/5 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества муниципального образования Барановского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», руководствуясь Уставом Барановского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области, Совет депутатов Барановского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области

**РЕШИЛ:**

1.Приватизировать муниципальное имущество, находящееся в собственности муниципального образования Барановского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области:

1.1.Жилое помещение/квартира расположена в 1-но этажном четырехквартирном жилом доме, с кадастровым номером 67:17:1780101:150, общей площадью 29м2, расположенная по адресу: Смоленская область, Сафоновский район, д. Городок, ул. Восточная, д. 9, кв. 3, оценка рыночной стоимости – 24 444 (двадцать четыре тысячи четыреста сорок четыре) рубля 00 копеек, путем продажи в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложения о цене.

1.2.Установить начальную цену недвижимого имущества, указанного в пункте 1.1. настоящего решения, в размере 24 444 (двадцать четыре тысячи четыреста сорок четыре) рубля 00 копеек с учетом НДС, согласно отчету об оценке от 05.06.2024 № 271/07/24, выполненному ИП Трунаев Юрий Владимирович.

1.3.Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 5 (пяти) процентов от начальной цены продажи имущества – 1222 (одна тысяча двести двадцать два) рубля 20 копеек.

1.4.Установить размер задатка, вносимого участниками аукциона в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества – 20 (двадцать) процентов от стоимости имущества – 4888 (четыре тысячи восемьсот восемьдесят восемь) рублей 80 копеек.

2.Организатору аукциона – Администрации Барановского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области в своей деятельности руководствоваться законодательством Российской Федерации.

3.Настоящее решение опубликовать в газете «Барановский вестник» и разместить на официальном сайте торгов [www.yorgi.gov.ru](http://www.yorgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации Барановского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет» [www.baranova.smolinvest.ru](http://www.baranova.smolinvest.ru).

Глава муниципального образования

Барановского сельского поселения

Сафоновского района Смоленской области **В.В. Плешкова**